

Name of Corporate Debtor: MORPHEUS PRODEVELOPERS PRIVATE LIMITED																
Date of Commencement of CIRP : 19.11.2024																
List of Creditors as on : 19.11.2024 (Updated till 06.02.2025)																
List of Financial Creditor, belonging to a class (Real Estate Allottees)																
S. No.	Name of Creditor	Flat No	Flat Size (sq. Ft.)	Details of claim received		Details of Claim Admitted						Amount of Contingent Claim	Amount of any mutual dues, that may be set off	Amount of Claim not admitted	Amount of claim under verification/ difference	Voting Percentage
				Date of Receipt of Claim	Amount Claimed	Amount of Claim Provisionally Admitted	Nature of Claim	Amount Covered by security Interest	Amount Covered by guarantee	Whether Related Party?	% of voting share in COC					
1	Shweta Amarneel	Flat No 705, Tower Number-04	1550	03.12.2024	3839461.00	36,65,227	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	174233.71	0.64
2	Dr. Anurag Garg	Not Clear	Not clear	03.12.2024	554595.00	502270	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	52325.19	0.09
3	Sanjay Singh	Flat no 208 , Tower no 3	1175	04.12.2024	4983454.00	49,83,187	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	266.61	0.87
4	Nipoon Kumar Verma &Pragyasheel Verma	Flat No 1806, Tower No 3	1735	04.12.2024	8663535.00	8663535	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	1.51
5	Kamlesh Jindal	Flat No 502, Tower No 3	1748	04.12.2024	4225000.00	1391871	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	2833128.834	0.24
6	Ishita Nagpal	Flat No 304, tower No 3	1275	05.12.2024	2400000.00	2400000	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.42
7	Shitanshu Kumar Sharad	Flat No 1602, Tower 4	900	05.12.2024	4671419.00	31,58,517	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	1512901.818	0.55
8	Durgesh Kumar Agrawal	Flat No 1201, Tower 4	1275	05.12.2024	4254779.83	1246652	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	3008127.89	0.22
9	Shailendra Kumar Singh	Flat No 1702, Tower 4	1702	05.12.2024	4935317.00	4935317	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.86
10	Salil Srivastava	Flat no 1003, Tower 4	NA	05.12.2024	4577276.00	2924960	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	1652316.18	0.51
11	Sandeep Kumar Singh	Flat No 402, Tower 4	900	05.12.2024	5269271.00	43,68,459	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	900812.0144	0.76
12	Sunil Kumar Roy	Flat No 503 Tower 3	1735	05.12.2024	9015700.17	9015700.17	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	1.57
13	Manoj Kuamr Singh	Flat No 506, Tower 4	900	05.12.2024	3824109.00	3824109	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.67
14	Anju Kabra	Flat No 902, Tower 4	900	05.12.2024	5366436.00	22,33,168	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	3133268.372	0.39
15	Hemant Dhawan	Flat No 001, Tower 4	1275	05.12.2024	3294027.40	32,87,890	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	6136.99	0.57

72	Anuj Roy	Flat No. 1904, Tower 4	1080	23.12.2024	4860000	0.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	4860000.00	0.00
73	Aditya Prakash Trivedi	Flat No. 704, Tower 3	1275	29-12-2024	5395661	5395661.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.94
74	Anlesh Kumar Saxena and Seema Saxena	Flat No. 1101, Tower 3	1400	05-01-2025	7076466	3711025.07	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	3365440.93	0.65
75	Manoj Bansal	Flat No. 1604, Tower 3	1330	27-12-2024	6650000	5717534	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	932465.75	1.00
76	arindam mitra	Flat No. 1506, Tower 4	900	23-12-2024	4207500	4207500.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.73
77	Ashish Gupta	Flat No. 605, Tower 4	1550		9922979	9922979.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	1.73
78	Ashutosh Srivastava	Flat No. 204, Tower 3	1275	05-01-2025	7600572	7578085.23	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	22486.77	1.32
79	Avadhesh Pratap Singh	Flat No. 603, Tower 4	900	26-12-2024	3902181	0.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	3902181.00	0.00
80	Neelam pahuja & Bhaskar Pahuja	Flat No. 1508, Tower 3	1275	26-12-2024	3484687	3484687.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.61
81	Charanjit Walia	Flat No. 1903, Tower 3		05-01-2025		0.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.00
82	Durgesh Kumar Agrawal	flat no 908, tower 4	1275	25-12-2024		0	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.00
83	Gagan Anand	Flat No. 2006 Tower 4	900	30-12-2024	3470000	3470000	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.60
84	KK Roy	Flat No. 1001, Tower 3	1400	04-01-2025	5551879	5551879.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.97
85	Lalit Mohan	Flat No. 804, Tower 4		29-12-2024	3841765	0	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	3841765.00	0.00
86	Mahaveer Singh Rajawat	Flat No. 605, Tower 3	1330	04-01-2025	4691309	4691309	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.82
87	Manju Singh	Flat No. 403, Tower 3	1748	18-12-2024	5244000		Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	5244000.00	0.00
88	Prabhat Kumar	Flat No. 1606, Tower 3	1735	19-12-2024	3011294	3011294.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.52
89	Rishi Gupta	Flat No. 2005, Tower 3	1330	26-12-2024	5653000	5653000.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.98
90	Vikash Tiwari	Flat No. 2003, Tower 3	1748	26-12-2024	8172400	8172400.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	1.42
91	Mukesh Turan	Flat No. 1505, Tower 3	1330	26-12-2024	5652500	5652500.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.98
92	Anita Chaudhary	Flat No. 1002, Tower 4	900	24-12-2024	4471149	4393710.683	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	77438.32	0.76
93	Abhimanyu Prasad & Abhinav Kumar	Flat No. 1104, Tower 4	1275	02-02-2025	7294635	60,58,408	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	1236227.37	1.05

94	Abhishek Gupta and Swati Kumari	Flat No. 703, Tower 4		05-02-2025	4876169		Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	4876169.00	0.00
95	Amiruddin Khan and Nazia Ahmed	Flat No. 401, Tower 3	1400	27-01-2025	3687472	3687472.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.64
96	Arbind Kumar Mishra	Flat No. 603, Tower 3	1735	27-01-2025	10251287	10095261.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	156026.00	1.76
97	Anjali Agarwal & Adhir Kumar Agarwal	Flat No. 703, Tower 3	1748	25-01-2025	8645304	7870016.47	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	775287.53	1.37
98	Suresh Prasad Sharma	Flat No. 1004, Tower 3	1275	10-01-2025	5272500	52,72,500	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.92
99	Bipin Kumar	Flat No. 1507, Tower 3	1735	23-01-2025	13242893.5	8840408.81	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	4402484.69	1.54
100	Chirangeev Kiran And Swati Kiran	Flat No. 1102, Tower 3	1748	07-01-2025	2055458	2050077.53	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	5380.47	0.36
101	Samir Saurav	Flat No. 1108, Tower 3	1275	18-01-2025	5962102	38,86,265	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	2075837.20	0.68
102	Dr. Gaya Nand Choupal	Flat No. 102, Tower 4	900	26-01-2025	4192769	4192026.72	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	742.28	0.73
103	Hari Prakash gupta	Flat No. 202, Tower 3	1735	22-01-2025	9814419.69	9621173.92	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	193245.77	1.68
104	Himanshu Gupta	Flat No. 206, Tower 2	900	05-02-2025	10117298	5782933.01	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	4334364.99	1.01
105	Kamlesh Rai	Flat No. 908, Tower 3	1275	05-02-2025	5509534	55,09,420	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	113.92	0.96
106	Krishna Chandra and Nupur Chandra	Flat No. 1901, Tower 3	1400	07-01-2025	24598937	77,29,299	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	16869637.94	1.35
107	Late. Samir Saurav	Flat No. 1001, Tower 3	1275	16-01-2025	5962102	59,62,102	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	1.04
108	Malti Singh	Flat No. 808, Tower 3	1275	11-01-2025	6079989	5746344.02	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	333644.98	1.00
109	Pratap Narayan Jha	Flat No. 1204, Tower 3	1275	06-02-2025	2598036	25,98,036	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.45
110	Pradeep Kumar Rai	Flat No. 1404, Tower 3	1275	03-02-2025	7330285	73,30,285	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	1.28
111	Santosh Saxena	Flat No. 802, Tower 4	925	02-02-2025	2800000		Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	2800000.00	0.00
112	R P Sharma & Sangeeta Sharma	Flat No. 802, Tower 3	1735	13-01-2025	7239755	72,31,035	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	8720.26	1.26
113	Rachna Gupta	Flat No. 105, Tower 3	1275	21-01-2025	8388239	83,88,239	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	1.46
114	Ravindra jha	Flat No. 1707, Tower 3	1735	20-01-2025	3758719	37,58,719	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.65
115	Sanjay Kumar Singh & Recena Singh	Flat No. 1407, Tower 3	1735	24-01-2025	7009111	65,91,835	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	417276.16	1.15
116	njeev Kumar (GYAN DEVI ENGG. SERVICE	Flat No. 203,804,1604 Tower 3	1748sqft ,1330sqft ,1748sqft	05-02-2025	24405874		Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	24405874.00	0.00

117	Sanjeev Verma	Flat No. 603 Tower 4	925	02-02-2025	2900000		Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	2900000.00	0.00
118	Smt Padma Singh (Late Satya Narayan Singh)	Flat No. 1007 Tower 4	1735	14-01-2025	4544335.67	45,44,336	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.79
119	Sheetal Singh	Flat No. 003 Tower 3	925	08-01-2025	4800000	1334693.2	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	3465306.85	0.23
120	Shubham Batra	Flat No. 005 Tower 3	1330	11-01-2025	3000000	642273.97	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	2357726.03	0.11
121	Sujata Pal and Upasana Pal	Flat No. 1006 Tower 3	1735	03-02-2025	4622165	4622165.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.80
122	Sunil Kumar	Flat No. 806 Tower 3	1735	05-02-2025	2750000	0.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	2750000.00	0.00
123	Syed Sohail Hassan	Flat No. 606 Tower 3	1735	08-01-2025	9602835	96,02,835	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	1.67
124	Mr. Tabish khan	Flat No. 1004 Tower 4	1065	02-02-2025	9336797	7329663.60	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	2007133.40	1.28
125	Varun Jain	Flat No. 1206 Tower 4	900	22-01-2025	3825000	3825000.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.67
126	Vinay kumar Jha	Flat No. 1406 Tower 3	1735	28-01-2025	6799442.28	6709843.28	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	89599.00	1.17
127	Vineeta Tripath & Akhilesh tripathi	Flat No. 1001 Tower 4	1275	31-01-2025	4523286	4523286.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.79

TOTAL	76,67,41,227	57,43,66,791
--------------	---------------------	---------------------

19,23,74,435
